

PROYECTOS DE INVERSIÓN



DIRIGIDO A:

Emprendedores, inversionistas, pequeña y mediana empresa, todo aquel que busque realizar un negocio o proyecto de inversión para uso propio, presentar al banco o posibles inversionistas.

OBJETIVO:

ENTRE LAS COMPETENCIAS QUE SERÁN REFORZADAS O LOGRADAS ESTÁN:

- Conocer y comprender los elementos de la preparación de un proyecto de inversión.
- Entender y analizar las implicaciones del estudio de mercado de un proyecto de inversión.
- Comprender y analizar el aspecto económico en la evaluación de un proyecto, como son los flujos de fondos proyectados, el costo de inversión, el capital de trabajo para un proyecto que inicia.
- Diseñar y analizar un estudio financiero completo incorporando el riesgo para tener un criterio de evaluación Completo.
- Interpretar la tasa de descuento para disminuir los flujos de fondos del proyecto.
- Logrará aplicar fórmulas de la tasa interna de retorno, valor presente neto y analizar los resultados para decisiones de inversión.
- Calcular y comprender el punto de equilibrio
- Logrará aplicar fórmulas para la elaboración de la tabla del servicio de la deuda.

TEMARIO

1.- Concepto y Preparación de un Proyecto de Inversión

- Concepto
- Criterios de evaluación

2.- El Estudio de Mercado de un Proyecto de Inversión

- Análisis e investigación de mercado
- Segmentación de mercado

3.-Análisis y Estudio Técnico de un Proyecto

- Análisis técnico

4.-Análisis de la Viabilidad Financiera de un Proyecto de Inversión

- Técnicas de evaluación financiera
- Determinación de los flujos de efectivos de un proyecto
- Costo del capital de un proyecto
- Proyección de los estados financieros

5.-Análisis y Evaluación del Riesgo de un Proyecto

- Medición del riesgo de un proyecto
- Análisis de sensibilidad
- Análisis de escenarios
- Evaluación integral de proyectos